



Характеристика проектных листов фойе

№ на плане	Лист	Проект	Общ. пл. листов фойе кв. м.	Общ. пл. фойе кв. м.	Кол-во квартир
1	17	Подъезд	27560,00	21200,00	448
2	17	Подъезд	27560,00	21200,00	448
3	17	Подъезд	18200,00	14000,00	320
4	17	Подъезд	18200,00	14000,00	320
6	17	Подъезд	18200,00	14000,00	320
7	17	Подъезд	18200,00	14000,00	320
8	17	Инцидент	27530,00	21200,00	384
9	17	Подъезд	8360,00	7200,00	128
10	17-25	Инцидент	15740,00	12100,00	224
11	17-25	Инцидент	15740,00	12100,00	224
12	17-25	Инцидент	15740,00	12100,00	224
13	17	Подъезд	13000,00	10000,00	272
14	17	Подъезд	18500,00	15000,00	384
15	17	Подъезд	18500,00	15000,00	384
Итого			264030,00	203100,00	4402

Характеристика проектных объектов озеленения

№ на плане	Устройство и территория озеленения	Площадь кв. м.	Проект	Общ. пл. кв. м.
1	Детский сад-ясли на 240 мест	3	Ланд. арт.	-
2	Средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся	4	Ланд. арт.	-
17	Детский сад-ясли на 240 мест	3	Ланд. арт.	220,00
18	Объект общественного назначения	-	Инцидент	15657,88
20	Торговый центр	5	Инцидент	-
21	Миникурьерская служба на 300 м/ч с объектами общественного назначения	5	Инцидент	-
22	Объект общественного назначения	2	Инцидент	470,00
23	Объект общественного назначения	1-3	Инцидент	-
24	Полымянка на 650 посадочных в смену (всп.), 300 посадочных в смену (репс.), 45 посадочных в смену (инка. консулства)	6	Инцидент	-
27-33	Транспортная парковка	1	Ланд. арт.	-
13	Объект общественного назначения	2	Инцидент	585,18
14	Объект общественного назначения	2	Инцидент	585,18
15	Объект общественного назначения	2	Инцидент	585,18
Итого		1	Инцидент	19903,88

Условные обозначения:
 - красные линии;
 - линии реконструктивной застройки;
 - планировочная зона от инженерных сетей;
 - санитарно-защитная зона;
 - объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;
 - объекты торговли, бытового обслуживания населения, кафе и фитнес-центра, кофейня;
 - участок ранее поставленный на реконструкцию

- 1 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и парковочной автомобильной стоянкой;
 2 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и парковочной автомобильной стоянкой;
 3 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения;
 4 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 5 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 6 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 7 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 8 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения;
 9 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 10 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 11 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);
 12 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей);

- 13 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения;
 14 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и парковочной автомобильной стоянкой;
 15 - многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и парковочной автомобильной стоянкой;
 16 - средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся;
 17 - детский сад-ясли на 240 мест;
 18 - объект общественного назначения; спортивная площадка;
 20 - Торговый центр;
 21 - Миникурьерская служба на 300 м/ч с объектами общественного назначения;
 22 - Миникурьерская служба на 300 м/ч с объектами общественного назначения;
 23 - объект общественного назначения;
 24 - объект общественного назначения;
 25 - Полымянка на 650 посадочных в смену (всп.), 300 посадочных в смену (репс.), 45 посадочных в смену (инкаса консулства);
 26 - Парковка 110/10 кв "Зеленая поляна";
 27-33 - Транспортировочная парковка;

Примечания:
 1. Разрешено возводить парковочные, паркинговые сооружения на основании результатов проектной документации в атмосферной зоне и в пределах санитарно-защитной зоны согласно таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1.1200-03 "Санитарно-защитная зона и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция"

9-15

Проект по обеспечению размещения в проекте планировки и проекта размещения земельного участка для размещения объектов в целях жилищного строительства, в объеме 2033 и 450 кв. м.

Имя	Колуч	Лист	№ год	Порт	Дата
ИПТ	Инцидент	Чертежная	Полусмена		
ИПТ	Архитектор	Полусмена			

Схема планировочной структуры микрорайона. Эскиз застройки М 1:1000

000 "Эльб Грин" ООО "Триумф" 4

Копировала Формат А1