



Условные обозначения:

- Границы земельных участков не подлежащих межеванию
- Границы застроенных земельных участков требующих уточнения при межевании

- Предлагаемая красная линия
- Граница территории разработки проекта межевания

22:63:020623:29      Кадастровый номер земельного участка

Примечание:

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадают с красной линией.

Расчетная таблица земельных участков кварталов 22:63:020623, 22:63:020624

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Этажность	Год постройки	Наименование нормативного документа	Удельный показатель земельной доли	Фактическая площадь земельного участка по материалам инвентаризации,м²	Нормативная площадь земельного участка,м²	Предлагаемая (уточненная) площадь земельного участка, м²
1	ул. Профинтерна, 45	22:63:020623:21	3	1948	СН 41-58	2	1337,61	1682,66	1712,27
2	ул. Профинтерна, 47	22:63:020623:22	3	1947	СН 41-58	2	2848,53	1555,98	1848,06
3	ул. Профинтерна, 49	22:63:020623:23	3	1949	СН 41-58	2	2803,50	1586,38	2842,30
4	ул. Профинтерна, 51	22:63:020623:24	2	1951	СН 41-58	2,84	1338,72	1572,90	1913,71
5	ул. Профинтерна, 53	22:63:020624:5	2	1951	СН 41-58	2,84	2003,80	1123,68	1315,70
6	ул. Профинтерна, 55	22:63:020624:5	2	1951	СН 41-58	2,84		1729,40	1716,99
7	ул. Профинтерна, 57	22:63:020624:1	2	1951	СН 41-58	2,84	1690,44	1318,51	1727,97
8	ул. Профинтерна, 59б	22:63:020624:16	4	1961	СН 41-58	1,57	1924,23	1686,80	1896,79
9	пр. Комсомольский, 91	22:63:020624:12	5	1964	СН 41-58	1,34	3059,44	3404,33	3119,57
10	пр. Комсомольский, 93	22:63:020624:13	5	1964	СН 41-58	1,34	1771,93	1777,48	1752,91
11	пр. Комсомольский, 95	22:63:020624:15	5	1958	СН 41-58	1,34	4035,22	3757,26	4929,49
12	пр. Комсомольский, 97	22:63:020624:4	5	1958	СН 41-58	1,34	1694,67	2288,56	2376,49
13	ул. Советская, 4	22:63:020624:17	5	1965	СН 41-58	1,34	2435,04	2900,89	2761,50
14	ул. Советская, 6	22:63:020624:20	5	1962	СН 41-58	1,34	1976,48	2769,25	1998,88
15	ул. Советская, 6/1	22:63:020624:18	5	1962	СН 41-58	1,34	4114,08	3533,12	3099,03
16	ул. Советская, 6/2	22:63:020624:2	5	1963	СН 41-58	1,34	3682,88	2290,49	2565,19
17	ул. Советская, 10	22:63:020623:2	4	1959	СН 41-58	1,57	2388,39	2881,99	2565,83
18	ул. Советская, 12	22:63:020623:25	4	1960	СН 41-58	1,57	1716,57	1706,80	1716,60
19	ул. Советская, 14	22:63:020623:26	3	1960	СН 41-58	2	2683,89	2351,38	2423,37
20	ул. Советская, 20	22:63:020623:27	2	1959	СН 41-58	2,84	1083,13	1514,55	1423,55
21	ул. Советская, 22	22:63:020623:28	3	1959	СН 41-58	2	3032,85	2447,83	2798,69
22	ул. Советская, 24	22:63:020623:8	4	1959	СН 41-58	1,57	1712,86	1253,04	1627,23
23	ул. Советская, 28	22:63:020623:29	4	1962	СН 41-58	1,57	1974,76	2879,72	2980,45
24	ул. 1 Мая, 6	22:63:020623:31	4	1961	СН 41-58	1,57	4376,35	3398,53	3310,50
25	ул. 1 Мая, 8		4	1961	СН 41-58	1,57		1700,27	2049,85
26	ул. 1 Мая, 10		4	1961	СН 41-58	1,57		2545,53	2630,80
27	пр. Калинина, 4	22:63:020623:6	4	1945	СН 41-58	1,57	3283,86	3023,02	4117,74
28	пр. Калинина, 6	22:63:020623:1	4	1950	СН 41-58	1,57	4509,06	4163,95	4336,97
29	пр. Калинина, 8	22:63:020623:5	4	1952	СН 41-58	1,57	3453,34	4043,85	3630,29
30	пр. Калинина, 8а		5	1966	СН 41-58	1,34		4679,62	4620,95

Категории земель и виды разрешённого использования земельных участков

№ п/п	Наименование объекта	Категория земель	Вид разрешённого использования земельного участка
1	ул. Профинтерна, 45	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
2	ул. Профинтерна, 47	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
3	ул. Профинтерна, 49	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
4	ул. Профинтерна, 51	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
5	ул. Профинтерна, 53	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
6	ул. Профинтерна, 55	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
7	ул. Профинтерна, 57	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
8	ул. Профинтерна, 59б	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
9	пр. Комсомольский, 91	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
10	пр. Комсомольский, 93	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
11	пр. Комсомольский, 95	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
12	пр. Комсомольский, 97	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
13	ул. Советская, 4	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
14	ул. Советская, 6	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
15	ул. Советская, 6/1	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
16	ул. Советская, 6/2	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
17	ул. Советская, 10	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
18	ул. Советская, 12	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
19	ул. Советская, 14	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
20	ул. Советская, 20	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
21	ул. Советская, 22	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
22	ул. Советская, 24	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
23	ул. Советская, 28	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
24	ул. 1 Мая, 6	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
25	ул. 1 Мая, 8	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
26	ул. 1 Мая, 10	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
27	пр. Калинина, 4	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
28	пр. Калинина, 6	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
29	пр. Калинина, 8	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
30	пр. Калинина, 8а	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома

						МК-1/11-22:63:020623-ПМ
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020623, 22:63:020624, ограниченных просп. Калинина, ул. Профинтерна, просп. Комсомольский, ул. Советская, в г.Барнауле (кв. 405, 407, 418)
ИЗМ.	КОП.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
ГИП	Тремасов					ЭТАП
Нач. отдела	Ломакин					ЛИСТ
Выполнил	Кузнецов					ЛИСТОВ
						П 2 4
						Чертёж межевых границ М1:1000
						Расчетная таблица земельных участков
						ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул