

Условные обозначения:

- Границы застроенных земельных участков не изменяемых при межевании
- Границы застроенных земельных участков образующих три межевания
- Красная линия
- Граница территории разработки проекта межевания

22:63:010613.120

Кадастровый номер земельного участка

№ точки	Координаты	Х	У
1	603220.04	2382569.37	
2	603244.02	2382579.93	
3	603235.14	2382599.84	
4	603234.30	2382599.26	
5	603219.66	2382592.73	
6	603211.06	2382589.10	

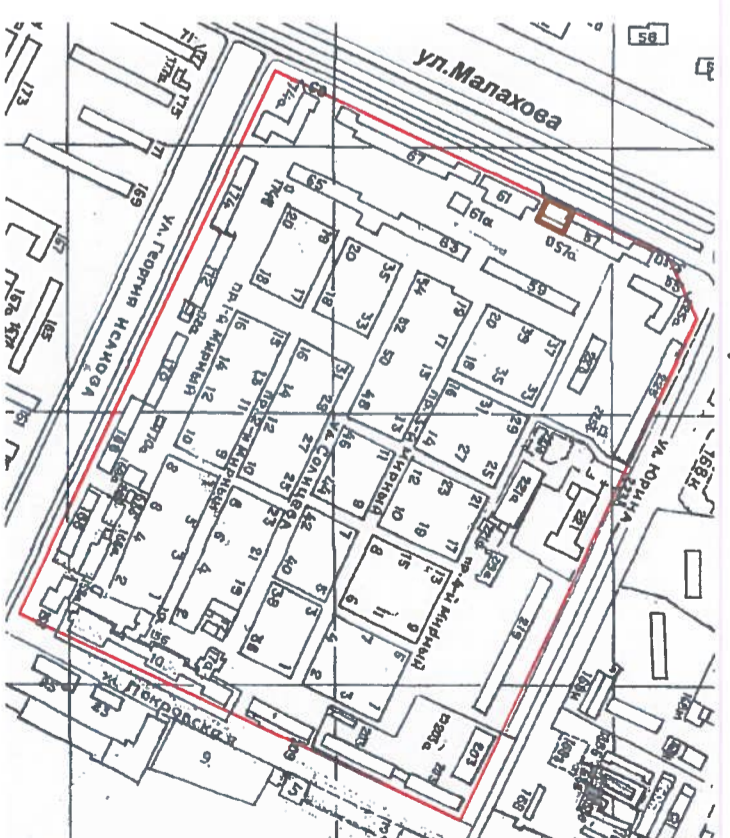
Каталог координат

Примечание:

Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадает с красной линией.

от _____ № _____

Ситуационный план



Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:010613, ограниченного ул. Малахова, ул. Юрина, ул. Георгия Исакова, ул. 42 Краснознаменной бригады (внебюджетный измененный) (выполнен по обращению владельца парикмахерской пристроенной к многоквартирному жилому дому по ул. Малахова 57 Пономарева А.Ф., в соответствии с градостроительным и земельным кодексами Российской Федерации, нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными Постановлением администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:010613, ограниченного ул. Малахова, ул. Юрина, ул. Георгия Исакова, ул. 42 Краснознаменной бригады, утвержденный постановлением администрации г. Барнаула от 17.11.2009 № 6137;
- сведения ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Алтайскому краю;
- 3. Цель разработки настоящего проекта:
 - определение местоположения образуемого земельного участка объекта бытового обслуживания (парикмахерская) пристроенного к многоквартирному жилому дому по улице Малахова, 57, код вида разрешенного использования земельного участка - 3.3.

Расчет нормативной площади земельного участка пристройки (парикмахерская) к многоквартирному жилому дому по ул. Малахова, 57 в г. Барнауле

Действующими нормативами проектирования нормативная площадь земельного участка для парикмахерских не установлена.
 Проектом установлена площадь земельного участка - 574,87 м² в соответствии со сложившимися границами землепользований и фактического использования территории.

22:08-22:63:010613-ПМИ 04.2016

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	Н. ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ

Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:010613, ограниченного ул. Малахова, ул. Юрина, ул. Георгия Исакова, ул. 42 Краснознаменной бригады (внебюджетный измененный)
 Определение границ земельного участка пристройки к жилому дому по ул. Малахова, 57

Общие данные. Ситуационный план.
 Чертеж межевых границ М1:1000.
 Каталог координат.

ООО "Альфа-Проект"
 г. Барнаул