

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**



Юр. адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д.26, эт 4 ч.пом. 48

Почтовый адрес: 160014, г. Вологда, ул. Комсомольская, д. 3

т/ф. (8172) 54-40-00; e-mail: sep2005@inbox.ru;

ИНН 3525157938, КПП 772601001, р/с 40702810435300100091 в филиале № 7806

БАНКА ВТБ (ПАО), БИК 044030707, к/с 30101810240300000707

Заказчик – филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Строительство ПС 110/10 кВ «Ковыльная» (уст-ка тр-ров
2*16 МВА), ЦЭС, протяж. 0,085 км»

Том II

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Заместитель директора по техническим
вопросам – главный инженер
ООО «Северэнергопроект»



Г.В. Чернюк

«14» февраля 2020 г.



Вологда, 2020 г.

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
	Начальник землеустроительного отдела	О.А. Лесникова	
Все разделы	Кадастровый инженер	А.И. Вялкова	

Состав документации по планировке территории

Номер раздела	Наименование	Примечание
Том I. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории	
Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Том III. Материалы проекта межевания территории		
5	Проект межевания территории. Графическая часть	
6	Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка	
7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Содержание

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.		6
3.1.	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения и межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры	7
3.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	8
3.3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой, отображающей местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам и схемой конструктивных и планировочных решений	9
3.4.	Схема границ территорий объектов культурного наследия — не разрабатывается	—
3.5.	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории — не разрабатывается	—
3.6.	Схема организации движения транспорта — не разрабатывается	—
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		10
4.1.	Описание природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	11
4.2.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	11
4.3.	Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объекта нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительного регламента	13
4.4.	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	14
4.5.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	18
4.6.	Обоснование очередности планируемого развития территории	19
Приложения		
А.	Решение о разработке документации по планировке территории с техническим заданием	
Б.	Задание на проектирование	
В.	Задание на выполнение инженерных изысканий	
Г.	Программа инженерно-геодезических изысканий	
Д.	Программа инженерно-геологических изысканий	
Е.	Программа инженерно-экологических изысканий	
Ж.	Письмо Алтайский ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»	
И.	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (Минприроды Алтайского края)	
К.	Письмо Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (об ООПТ местного значения)	
Л.	Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (Алтайохранкультура)	
М.	Письмо Управления ветеринарии Алтайского края	
Н.	Письмо департамента по вопросам внутренней политики Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края	

П.	Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Алтайскому краю (о санитарно-защитных зонах промышленных объектов)	
Р.	Письмо ООО «Барнаульский водоканал»	
С.	Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Алтайскому краю (о санитарно-защитных зонах промышленных объектов)	
Т.	Заключение Департамента по недропользованию по Сибирскому Федеральному округу (Алтайнедра)	
У.	Письмо Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (о красных линиях)	
Ф.	Письмо АО «Учебно-опытное хозяйство «Пригородное»	
Х.	Письмо МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай	
Ц.	Отчетная документация по результатам инженерно-геодезических изысканий	
Ч.	Отчетная документация по результатам инженерно-геологических изысканий	
Ш.	Отчетная документация по результатам инженерно-экологических изысканий	

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

КАРТА (ФРАГМЕНТ КАРТЫ) ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА С
ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

объекты инженерной инфраструктуры:

- воздушные линии электропередачи
- ось подъездной дороги
- подстанция

- границы зоны планируемого размещения объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы единиц административно-территориального деления:

- граница населенного пункта

Границы территориальных зон:

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:

- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры

Территории, для которых градостроительный регламент не устанавливается:

- прочие земли (земли сельскохозяйственного назначения)

Жилые зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами

Составлено

Взм инв №

Подп и дата

Инв № подл.

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

объекты инженерной инфраструктуры:

- воздушные линии электропередачи
- ось проезжей части дороги
- подстанция

- воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ
- воздушные линии электропередачи низкого напряжения
- автомобильные дороги, асфальтированные площадки
- подземные линии связи
- водопроводные сооружения
- канализационные сети
- кабельные линии электропередачи

границы территорий:

- границы зоны планируемого размещения объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны современного функционального использования территории:
- граница муниципального образования
- граница кадастровый номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по данным единого государственного реестра недвижимости
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Примечания:
1. Красные линии не устанавливаются.
2. Чертеж выполнен на топографической основе масштаба 1:2000, подготовленной ООО "СЭП" в ноябре 2019 г.
3. Данным топографическим материалом проработан с учетом сведений, не подлежащих обнародованию, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, и сведения, составляющие государственную тайну, опубликованные (включая приказы Федеральной службы геодезии и картографии России от 14 декабря 2000г. №181-пр).

Существующая ВЛ 110 кВ Власиха-Топчихинская с оптопроводами (ВЛ ВТ-111/ Власиха-Арбузовская II цепь с оптопроводами (ВЛ ВА-112)

Проектируемая ВЛ 110 кВ Власиха-Кобыльная/Топчихинская
-Кобыльная с оптопроводами

22-610201018

Алтайский край
городской округ – город Барнаул
село Власиха

22-61020501

Алтайский край
городской округ – город Барнаул

22-61000000-17
Собственность РФ
аренда АО "УЧХОЗ "ТРИГОРНОЕ"

22-610205011255
Собственность РФ
аренда ПАО "МРСК Сибири"

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011254

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

22-610205011253

22-610205011252

22-610205011375

14.2200.3727.19

«Строительство ЛС 110/10 кВ «Кобыльная» (ЛС-ка тр-род 2*16 МВА), ЦЭС, прилжж 0,085 км»

Имя	Кол. уч.	Вклад	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ	Власиха	Легенда	1	1	1	02.2020
Проверил	Власиха	Легенда	1	1	1	02.2020

Проект планировки территории
Обосновывающая часть

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1:2000

000 "Северэнергоснабжение"

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории городского округа Барнаул Алтайского края.

В геоморфологическом отношении ПС 110/10 кВ "Ковыльная" расположена в левобережной части долины р. Власихи Приобского плато. Поверхность, в целом, слаборасчлененная, рельеф спокойный, со значительным уклоном, направленным в юго-восточную часть площадки.

Растительность района работ, в основном, травянистая встречаются редкие кустарники. Почвенный слой распространен повсеместно. Задернованность хорошая. Участок представляет собой пустырь.

Резко-континентальный климат Барнаула определяется своеобразным географическим положением на юге Западной Сибири. Открытость воздействию одновременно со стороны Алтайских гор, Северного Ледовитого океана и полупустынных районов Средней Азии создаёт возможность поступления различных по свойствам воздушных масс, что способствует значительной контрастности погодных условий. Для Барнаула характерна морозная, умеренно-суровая и малоснежная зима и тёплое лето.

По данным Алтайский ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС» (Приложение Ж):

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) – минус 20,6°С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июль) – плюс 26,3°С.

В целом климат является благоприятным для строительства объекта.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения линейного объекта и подстанции определены с учётом норм и требований, установленных:

- Градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации;
- Постановлением Правительства РФ от 24.02.2004 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

- ВСН Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38- 750 кВ №14278тм-т1;

- Инструкцией по проектированию противопожарной защиты энергетических предприятий РД 153-34.0-49.101-2003.

А также с учётом результатов инженерных изысканий, выполненных ООО «СЭП» в 2019 году, в системе координат МСК-22.

Настоящим проектом устанавливается граница зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1 и составляет 14 м. Площадь территории в границах зоны планируемого размещения ВЛ 110 кВ составляет 3760 кв. м.

Настоящим проектом устанавливается граница зоны планируемого размещения ПС с подъездной дорогой, площадь территории составляет 28970 кв. м.

Сведения о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий масштаб 1:2000.

Основными зонами с особыми условиями использования территории в зоне проектирования объекта являются:

- охранный зона водопроводных сооружений;
- охранный зона канализационных сетей;
- охранный линий электропередач;
- охранный зона линий связи;
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

При определении места расположения проектируемого объекта была проведена работа по выявлению возможных ограничений для строительства объекта, в следствии чего получены следующие согласования:

- Согласно писем Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (приложение И), Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (приложение К) в районе размещения проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения;

- По информации Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (приложение Л) в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, поэтому схема границ территории объектов культурного наследия не разрабатывается;

- По информации Управления ветеринарии Алтайского края (приложение М) в районе проведения работ и в прилегающей территории по 1000 м

в каждую сторону от планируемого объекта зарегистрированные захоронения биологических отходов, скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

– Согласно письму департамента по вопросам внутренней политики Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края (приложение Н), территории проектирования не относятся к территориям проживания коренного малочисленного народа края.

– Согласно положений СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» проектируемый объект не входит в перечень объектов, для размещения которых в III поясе ЗСО источников водоснабжения требуется разработка конкретных водоохраны мероприятий или специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнений (Приложение С).

Иные ограничения в зоне размещения проектируемого объекта не выявлены.

4.3. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объекта нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительного регламента

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Барнаул (утв. Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447) (далее – правила землепользования и застройки) территория проектируемой ПС 110/10 «Ковыльная» расположена в территориальной зоне инженерных сооружений (код зоны – ИТ-1), проектируемая ВЛ 110 кВ и часть подъездной дороги располагается на территории, для которой не установлен градостроительный регламент – земли сельскохозяйственного назначения. В соответствии с пп.3 п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Для территориальной зоны ИТ-1 не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также не установлен максимальный процент застройки в границах земельного участка.

В целях ограничения в размещении объектов капитального строительства (строительство зданий, сооружений и т.д.) проектом предусмотрено установление охранной зоны вокруг ПС 110/10 кВ Ковыльная в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями,

отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 20 метров.

Граница полосы отвода земель для строительства объекта рассчитана исходя из требований нормативных документов к размерам земельных участков для строительства линий электропередач (Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38- 750 кВ №14278тм-т1).

Согласно ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Подъездная автомобильная дорога не является дорогой общего пользования, поэтому в настоящем проекте планировки территории красные линии не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

4.4. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Защита от чрезвычайных ситуаций. В случае аварийной ситуации на линейном объекте ее ликвидация происходит устройствами релейной защиты, противоаварийной автоматики и режимной автоматики по заложенным в них программным алгоритмам реагирования на те или иные режимные ситуации и состояние линейного объекта. Сначала действуют основные (быстродействующие) защиты, затем, при сохранении аварийной ситуации – резервные защиты, их действие может сопровождаться действием противоаварийной автоматики.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Минимально необходимые требования к зданиям и сооружениям в части пожарной безопасности приняты в соответствии с требованиями ст.8 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В соответствии с этими требованиями пожарной безопасности, здания на объекте проектируются и должны быть построены таким образом, чтобы в процессе их эксплуатации исключалась возможность возникновения пожара, обеспечивалось предотвращение или ограничение опасности задымления здания или сооружения при пожаре и воздействия опасных факторов пожара на людей и имущество, обеспечивались защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов

пожара на здание или сооружение, а также чтобы в случае возникновения пожара соблюдались следующие требования:

1) сохранение устойчивости здания или сооружения, а также прочности несущих строительных конструкций в течение времени, необходимого для эвакуации людей и выполнения других действий, направленных на сокращение ущерба от пожара;

2) ограничение образования и распространения опасных факторов пожара в пределах очага пожара;

3) нераспространение пожара на соседние здания и сооружения;

4) эвакуация людей (с учетом особенностей инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения) в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

5) возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение здания или сооружения;

6) возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;

7) возможность проведения мероприятий по спасению людей и сокращению наносимого пожаром ущерба имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Дополнительные требования безопасности к зданиям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения), а также к связанным со зданиями и с сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) устанавливаются Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соответственно, исходя из минимальных и дополнительных требований к пожарной безопасности, система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- мероприятия профилактики и предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты (при необходимости);
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Для обеспечения пожарной безопасности объекта необходимо выполнить следующие задачи:

- предотвращение пожара;
- обнаружение пожара;
- обеспечение безопасности людей;
- защита имущества при пожаре.

Задача предотвращения пожара (ст.48, ст.49, ст.50, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности») обеспечивается выполнением на всех стадиях проектирования, строительства и эксплуатации объекта следующих требований:

- применение в строительных конструкциях зданий и сооружений негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
- уменьшение горючей среды, снижение пожарной нагрузки:
 - своевременное удаление с территории объекта пожароопасных отходов производства и горючего мусора, очистка оборудования от отложений пыли и пр.;
 - максимально возможное, по условиям технологии, ограничение объема горючих материалов (применение электротехнического оборудования, не содержащего горючих наполнителей);
- изоляция горючей среды:
 - размещение пожароопасных технологических процессов и оборудования (силовые трансформаторы) на открытых площадках;
 - наличие аварийного слива трансформаторного масла из оборудования (маслоприемник и маслосборник);
- исключение возможности появления источника зажигания в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания:
 - применение оборудования и устройств в соответствии с ПУЭ;
 - устройство защиты технологических систем (элементов) с горючими и легковоспламеняющимися веществами (силовые трансформаторы) от повреждений и аварии, применение быстродействующих отключающих, отсекающих и других устройств;
 - применение технологических процессов и оборудования, отвечающих требованиям электростатической искробезопасности по ГОСТ 12.1.018;
- устройство молниезащиты;
- применение кабельной продукции, не распространяющей горение (в соответствии с требованиями ПУЭ, ГОСТ 31565-2012 для прокладки в электроустановках, зданиях, кабельных каналах применяется кабель нг(А)-LS);
- выполнение огнезащитной обработки кабельных линий, проложенных в кабельных каналах и лотках огнезащитным покрытием в соответствии с Приложением 13 СТО 34.01-27.1-001-2014.

Противопожарная защита объекта достигается:

- оборудованием зданий и кабельных каналов автоматической пожарной сигнализацией (ст.83, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 5.13130.2009, таблицы А.2 и А.3);
- применением строительных конструкций и материалов с нормированными показателями пожарной опасности (ст.87, ст.88 Федерального

закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- огнезащитной обработкой несущих металлических конструкций (при необходимости повышения огнестойкости до нормированной) (ст.87, ст.88 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- устройством противопожарных преград, ограничением распространения пожара за пределы очагов (ст.88 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.7.4 СНиП 21-01-97*);

- применением материалов на путях эвакуации с пожарной опасностью, в соответствии с требованиями п.4.3.2. СП 1.13130.2009, СП 4.13130.2013 и СП 7.13130.2013, чтобы эвакуация людей из зданий была завершена до наступления предельно допустимых значений ОФП;

- организацией системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 1-го типа (ст.84, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», табл.2, п.17 СП 3.13130.2009);

- организацией управления выключением общеобменной вентиляции при пожаре;

- применением средств индивидуальной защиты людей от ОФП (ст.47, ст.55, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- применением первичных средств пожаротушения (ст.60, п.1 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

- проведением работ по очистке стен, потолков, пола, конструкций и оборудования помещений от пыли, стружек и горючих отходов. Периодичность уборки устанавливается руководителем организации. Уборка проводится методами, исключающими взвихрение пыли и образование взрывоопасных пылевоздушных смесей. (п. 152 Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме");

- запретом на устройство в помещениях и коридорах закрытых распределительных устройств кладовых, не относящихся к распределительному устройству, а также запретом на хранение электротехнического оборудования, запасных частей, емкостей с горючими жидкостями и баллонов с различными газами (п. 186 Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме");

- содержанием маслоприемных устройств под трансформаторами в исправном состоянии для исключения при аварии растекания масла и попадания

его в кабельные каналы и другие сооружения. В пределах бортовых ограждений маслоприемника гравийную засыпку необходимо содержать в чистом состоянии и не реже 1 раза в год промывать (п. 188, п.189 Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме");

- запретом на использование стенок кабельных каналов в качестве бортового ограждения маслоприемников трансформаторов (п. 190 Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме");

- оборудованием и обозначением мест заземления передвижной пожарной техники. Места заземления передвижной пожарной техники определяются специалистами энергетических объектов совместно с представителями пожарной охраны (п. 191 Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме");

- установкой резервуаров с запасами воды на цели наружного пожаротушения (ст.99 п.1 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности должны включать в себя:

- организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности;
- разработку и реализацию инструкций по пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действию рабочих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- размещение и обслуживание первичных средств пожаротушения.

Организации, отнесенные к категориям по гражданской обороне, вблизи и на участке проекта планировки отсутствуют.

4.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно писем Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (приложение И), Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (приложение К) в районе размещения проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

Строительство и эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать отрицательного воздействия на природную среду при соблюдении необходимых технологических норм и требований нормативных документов. По окончании строительства объекта предусматривается рекультивация земельных участков.

Мероприятия по изменению рельефа для линейного объекта не предусматриваются. Отметки рельефа не нарушаются.

На территории подстанции будут выполнены мероприятия по санитарному благоустройству территории.

4.6. Обоснование очередности планируемого развития территории

Под этапом строительства понимается строительство одного из объектов капитального строительства, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

В данном проекте этапов строительства не предусматривается.

В состав проектирования входят:

- ВЛ 110 кВ Власиха-Ковыльная/Топчихинская-Ковыльная;
- ПС 110/10 кВ Ковыльная с подъездной дорогой.