



Условные обозначения:

- Границы земельных участков не подлежащих межеванию
- Границы застроенных земельных участков требующих уточнения при межевании
- Границы зон общего пользования
- Территория индивидуальной жилой застройки
- Предлагаемая красная линия
- Граница территории разработки проекта межевания
- 22:61:042108:33 Кадастровый номер земельного участка

Примечание:

Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадает с красной линией.

Расчетная таблица земельных участков квартала 22:61:042108

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Этажность	Год постройки	Наименование нормативного документа	Удельный показатель земельной доли	Фактическая площадь земельного участка по материалам инвентаризации, м²	Нормативная площадь земельного участка, м²	Предлагаемая (уточненная) площадь земельного участка, м²
1	ул. Зоотехническая, 57		5	1980	СНиП 11-60-75	1,36		4094,86	3760,94
2	ул. Зоотехническая, 59		5	1981	СНиП 11-60-75	1,36		4058,48	4265,79
3	ул. Мусоргского, 1		2	1969	СНиП 11-К-2-62	2,72		853,57	788,76
4	ул. Мусоргского, 3		2	1972	СНиП 11-К-2-62	2,72		1681,73	1745,80
5	ул. Мусоргского, 7		2	1970	СНиП 11-К-2-62	2,72		1694,20	2002,45
6	ул. Мусоргского, 9		2	1966	СН 41-58	2,84		924,50	1894,42
7	ул. Мусоргского, 11		2	1974	СНиП 11-К-2-62	2,72		1709,67	2884,05
8	ул. Мусоргского, 13		2	1967	СНиП 11-К-2-62	2,72		860,73	1685,79
9	ул. Мусоргского, 21		5	1993	СНиП 2.07.01-89*	0,92		3690,69	7666,68

Категории земель и виды разрешённого использования земельных участков

№ п/п	Наименование объекта	Категория земель	Вид разрешённого использования земельного участка
1	ул. Зоотехническая, 57	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
2	ул. Зоотехническая, 59	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
3	ул. Мусоргского, 1	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
4	ул. Мусоргского, 3	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
5	ул. Мусоргского, 7	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
6	ул. Мусоргского, 9	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
7	ул. Мусоргского, 11	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
8	ул. Мусоргского, 13	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
9	ул. Мусоргского, 21	Земли населённых пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома

						МК-1/11-22:61:042108-ПМ					
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного ул. Мусоргского, ул. Зоотехническая и ул. Чуйская, в г. Барнауле (р. п. Южный)					
Изм.	кол.уч	лист	н.док.	подпись	дата	ГИП Тремасов Нач. отдела Выполнил Кузнецов	стадия	лист	листов		
							П	2	4		
							Чертёж межевых границ М1:1000 Расчетная таблица земельных участков				
							ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул				