Приложение

к постановлению

администрации города

от 23.08.2017 №1763

ПОРЯДОК

оформления права муниципальной собственности

на выморочное имущество

1. Порядок оформления права муниципальной собственности на выморочное имущество (далее – Порядок) разработан на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет последовательность действий органов местного самоуправления при оформлении права муниципальной собственности на выморочное имущество.

2. В случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника, имущество умершего считается выморочным.

3. В муниципальную собственность переходит следующее выморочное имущество:

3.1. Жилые помещения;

3.2. Земельные участки с расположенными на них жилыми помещениями;

3.3. Земельные участки с расположенными на них зданиями, сооружениями, иными объектами недвижимого имущества, за исключением жилых помещений;

3.4. Свободные от объектов недвижимости земельные участки;

3.5. Доли в праве общей долевой собственности на указанные в пунктах 3.1–3.4 Порядка объекты недвижимого имущества.

4. Выявление выморочного имущества, оформление права на наследство и действия, направленные на регистрацию права муниципальной собственности на выморочное имущество, осуществляют:

комитет жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула в отношении имущества, указанного в пунктах 3.1, 3.2 Порядка, а также долей в праве общей долевой собственности на указанные в пунктах 3.1, 3.2 Порядка объекты недвижимого имущества;

комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула в отношении имущества, указанного в пункте 3.3 Порядка, а также долей в праве общей долевой собственности на указанные в пункте 3.3 Порядка объекты недвижимого имущества;

комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в отношении имущества, указанного в пункте 3.4 Порядка, а также долей в праве общей долевой собственности на указанные в пункте 3.4 Порядка объекты недвижимого имущества (далее – уполномоченные органы).

Иные лица вправе информировать органы местного самоуправления о фактах выявления выморочного имущества.

5. В течение семи календарных дней со дня выявления выморочного имущества уполномоченные органы обязаны принять меры по обеспечению сохранности выморочного имущества в пределах выделенных бюджетных средств.

6. Уполномоченные органы в течение 30 календарных дней со дня выявления выморочного имущества обращаются к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство.

7. В течение семи дней со дня получения свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество и документов, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», уполномоченные органы предоставляют их в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности на выморочное имущество.

8. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество уполномоченные органы в течение 30 календарных дней обращаются в суд с заявлениями о признании права муниципальной собственности на выморочное имущество.

# Первый заместитель главы администрации

города, руководитель аппарата В.Г.Франк